

価格	180 万円	交通	JR姫新線「三日月」駅 徒歩9分	所在	〒679-5133 兵庫県佐用郡佐用町三日月822
----	--------	----	------------------	----	------------------------------

佐用町三日月 中古戸建

- ◆JR三日月駅徒歩 9分！姫路駅は乗換えなし 60分！
- ◆夏の観光スポット南光ひまわり畑まで車 8分！
- ◆101㎡の平屋建て古民家！週末の別荘利用にも◎



<間取図>



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	482.64 m ² (146.00 坪)
	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (幅員 0.7-1.6 m)	公道 約14 m
建物	構造 (木造瓦葺平家建)	
	建築 (確認中)	増築 (-)
	1階 (101.65 m ²)	2階 (m ²)
	合計 (公簿)	101.65 m ² (30.75 坪)
法令制限	間取り (4K)	バルコニー (なし)
	残置物 (なし)	空き家期間 (3年)
	不具合箇所 (-)	
	建ぺい率 (- %)	容積率 (- %)
施設	用途地域 (指定なし)	
	都市計画 (区域外)	再建築 (可)
	災害危険区域 (-)	
	その他制限 (-)	
条件	水道 (上水道)	ガス (不明)
	下水 (汲取)	雑排水 (不明)
	雨水 (浸透)	電気 (関西電力)
	駐車場 (なし)	(近隣に月極駐車場あり)
備考	内見方法 (キーボックス)	
	引渡時期 (相談)	
	仲介手数料 (なし)	
	固定資産税 (令和8年度 13,700 円/年)	
備考	管理費等 (なし)	
	中間省略登記 (なし)	
	その他 ()	
	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	

#移住 #投資 #別荘



株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05
TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当 高橋 070-6431-1431

AD 相談 取引態様 売主